

# STUDIENABLAUFPLAN B.A. IMMOBILIENMANAGEMENT VOLLZEIT (36 MONATE)



Semester	Modul	Kurscodes	Kursname	ECTS	
1. Semester 30 ECTS	Betriebswirtschaftslehre	BBWL01-01 BBWL02-01	Einführung Vertiefung	5	M
	Wissenschaftliches Arbeiten	BWIR01-01 DLBKA01	Einführung in das wissenschaftl. Arbeiten Kollaboratives Arbeiten	10	WB FP
	Computer Training	BCTR01-01	Computer Training	5	K
	Immobilienmanagement	BWIM01 BWIM02	Immobilienmanagement I Immobilienmanagement II	10	M
2. Semester 30 ECTS	Wirtschaftsmathematik	BWMA01	Wirtschaftsmathematik	5	K
	Buchführung u. Bilanzierung <sup>1</sup>	BBUB01-01 BBUB02-01	Einführung Vertiefung	5	M
	Bautechnische Grundlagen	DLBIMBG01	Bautechnische Grundlagen	5	K
	Recht <sup>1</sup>	BREC01-02 BREC02-02	Einführung Vertiefung	5	M
	Finanzierung und Investition	DLBLOFUI01	Finanzierung und Investition	5	K
	Dienstleistungsmanagement	BDMG01-01	Dienstleistungsmanagement	5	K
3. Semester 25 ECTS	Kosten- und Leistungsrechnung	BKLR01 BKLR02	Einführung Vertiefung	5	M
	Handelsrecht <sup>1</sup>	BHRE01-01 BHRE02-01	Einführung Vertiefung	5	M
	Statistik	BSTA01-01	Statistik	5	K
	Immobilienfinanzierung	DLBIMIF01	Immobilienfinanzierung	5	K
	Steuerlehre <sup>1</sup>	BSTE01-01 BSTE02-02	Einführung Vertiefung	5	M
4. Semester 35 ECTS	Immobilienrecht	DLRWIR01 DLRWIR02	Immobilienrecht I Immobilienrecht II	10	M
	Marketing	BMAR01-01 BMAR02-01	Einführung Vertiefung	5	M
	Ökonomie und Markt	DLBOUM01	Ökonomie und Markt	5	K
	Projektmanagement	BMPG01	Projektmanagement	5	K
	Seminar internationales Immobilienmanagement	DLBIMSIM01	Seminar internationales Immobilienmanagement	5	SAS
	Immobilien- und Portfoliocontrolling	DLBIMIUPC01	Immobilien- und Portfoliocontrolling	5	K
5. Semester 30 ECTS	Personal Skills	DLBLOPS01	Personal Skills	5	SAHP
	Immobilienbewertung	DLBIMB01	Immobilienbewertung	5	K
	WAHLPFLICHTFACH I **		z.B. Immobilieninvestm. u. -projektentw.	10	
	WAHLPFLICHTFACH II **		z.B. Facility Management	10	
6. Semester 30 ECTS	WAHLPFLICHTFACH III **		z.B. Personalwesen Spezialisierung	10	
	Digitale Business-Modelle	DLBLODB01	Digitale Business-Modelle	5	K
	Unternehmensführung	BUFG01-01	Unternehmensführung	5	K
	Bachelorarbeit	BBAK01 BBAK02	Bachelorarbeit Kolloquium	9 1	SA PM
Gesamt 180 ECTS	ZIEL: Um im Zeitplan zu bleiben solltest Du jeden Monat ein Modul abschließen!				

Du hast bereits eine genaue Vorstellung zu Deinem idealen Studienablaufplan? Super! Die IUBH bietet Dir die nötige Flexibilität sämtliche Module aus allen Semestern frei nach Deinem Geschmack zu wählen. Du kannst mehrere Module gleichzeitig bearbeiten oder auch einfach ein Modul nach dem anderen.

Wähle am Anfang Module die Dich besonders interessieren oder die Du unmittelbar in Deinem Job nutzen kannst. Das motiviert und verschafft gleich zu Beginn Erfolge.

Ein Modul mit zwei Kursen besteht aus einer Einführung und einer Vertiefung. Um ein Modul erfolgreich abzuschließen, musst Du sowohl die Einführung als auch die Vertiefung des Moduls erfolgreich im Rahmen einer Modulprüfung bestehen.

- Wahlpflichtfach III:
- Advanced Leadership
  - Angewandter Vertrieb
  - Business Consulting
  - Business Controlling
  - E-Commerce
  - Facility Management
  - Financial Services Management
  - Fremdsprachen
  - Immobilieninvestm. u. -projektentwicklung
  - International Management
  - Internationales Marketing und Branding
  - IT-Management
  - Management von Wohn- u. Gewerbeimmobilien
  - Marktpsychologie
  - Online- und Social Media Marketing
  - Organisationspsychologie
  - Personalwesen Spezialisierung
  - Enterprise Resource Planning
  - Projektmanagement (Spezialisierung)
  - Supply Chain Management
  - Systemgastronomie
  - Unternehmensfinanzierung
  - Unternehmerisches Hotelmanagement
  - Wirtschaftsprüfung u. Steuern

\* Alle freigeschalteten Module für die Online Klausur findest Du in CARE

ACHTUNG:  
Steht das Ergebnis der Anerkennungsprüfung noch aus, solltest Du keine Kurse wählen, welche Du zur Prüfung beantragt hast. Wird Kurs I angerechnet, schreibst Du nur noch eine Klausur über Kurs II.

FP	Fachpräsentation
H	schriftliche Ausarbeitung: Hausarbeit
K	1 Skript, 1 Klausur, 1 Prüfungstermin (monatlich am Prüfungszentrum oder jederzeit per Online Klausur*)
M	2 Skripte, 1 Modulklausur, 1 Prüfungstermin (monatlich am Prüfungszentrum oder jederzeit per Online Klausur*)
PM	Prüfung mündlich: Kolloquium
SA	schriftliche Ausarbeitung: Bachelorarbeit
SAHP	schriftliche Ausarbeitung: Hausarbeit + Präsentation
SAS	schriftliche Ausarbeitung: Seminararbeit
WB	Workbook

\*\* Wahlpflichtfächer  
- 3 Module zur Auswahl

- Wahlpflichtfach I:
- Facility Management
  - Immobilieninvestm. u. -projektentwicklung
  - Management von Wohn- u. Gewerbeimmobilien
- Wahlpflichtfach II:
- Business Controlling
  - Facility Management
  - Financial Service Management
  - Immobilieninvestm. u. -projektentwicklung
  - Management von Wohn- u. Gewerbeimmobilien
  - Planen und Entscheiden
  - Unternehmensfinanzierung
  - Wirtschaftsprüfung und Steuern
- HINWEISE:  
International Management und Fremdsprachen können nicht gemeinsam gewählt werden.  
Marktpsychologie und Organisationspsychologie können nicht gemeinsam gewählt werden.  
Es kann maximal eine Fremdsprache gewählt werden.
- <sup>1</sup> Diese Module können auch nach österreichischen Rechtsgrundlagen gewählt werden.