

# STUDIENABLAUFPLAN B.A. FACILITY MANAGEMENT TEILZEIT (72 MONATE)



INTERNATIONALE  
HOCHSCHULE  
FERNSTUDIUM

Semester	Modul	Kurscodes	Kursname	ECTS	
1. Semester 15 ECTS	Facility Management I	DLBIMFM01	Facility Management I	5	K
	Betriebswirtschaftslehre	BBWL01-01 BBWL02-01	BWL I BWL II	5	M
	Einführung in das wissenschaftliche Arbeiten	BWIR01-01	Einführung in das wissenschaftliche Arbeiten	5	WB
2. Semester 15 ECTS	Gebäudetechnik	DLBBIGEBT01	Gebäudetechnik	5	K
	Wirtschaftsmathematik	BWMA01	Wirtschaftsmathematik	5	K
	Facility Management II	DLBIMFM02	Facility Management II	5	K
3. Semester 15 ECTS	Smart Building	DLBARWSMB01	Smart Building	5	K
	Recht	BREC01-02 BREC02-02	Recht I Recht II	5	M
	Kollaboratives Arbeiten	DLBKA01	Kollaboratives Arbeiten	5	FP
4. Semester 15 ECTS	Bautechnische Grundlagen	DLBIMBG01	Bautechnische Grundlagen	5	K
	Buchführung und Bilanzierung	BBUB01-01 BBUB02-01	Buchführung und Bilanzierung I Buchführung und Bilanzierung II	5	M
	Bauinformatik	DLBBIBI01	Bauinformatik	5	FP
5. Semester 15 ECTS	Immobilienmanagement I	BWIM01	Immobilienmanagement I	5	K
	Privates und öffentliches Baurecht	DLBBIWBRBK01	Privates und öffentliches Baurecht	5	K
	Interkulturelle und ethische Handlungskompetenzen	DLBIHK01	Interkulturelle und ethische Handlungskompetenzen	5	SAF
6. Semester 15 ECTS	Technisches Gebäudemanagement	DLBFAMTG01	Technisches Gebäudemanagement	5	K / SAF
	Kosten- und Leistungsrechnung	BKLR01-01 BKLR02-01	Kosten- und Leistungsrechnung I Kosten- und Leistungsrechnung II	5	M
	Projektmanagement	BPMG01	Projektmanagement	5	K
7. Semester 15 ECTS	Immobilienmanagement II	BWIM02	Immobilienmanagement II	5	K
	Vermietung und Mietrecht	DLBIMMWG01	Vermietung und Mietrecht	5	K
	Kaufmännisches Gebäudemanagement	DLBFAMKG01	Kaufmännisches Gebäudemanagement	5	K / SAF
8. Semester 15 ECTS	Nachhaltigkeit im Planen, Bauen und Betreiben von Immobilien	DLBFAMNPBB01	Nachhaltigkeit im Planen, Bauen und Betreiben von Immobilien	5	K / H
	Finanzierung und Investition	DLBLOFUI01	Finanzierung und Investition	5	K
	Infrastrukturelles Gebäudemanagement	DLBFAMIG01	Infrastrukturelles Gebäudemanagement	5	K / H
9. Semester 15 ECTS	Projekt: Gebäudebetrieb	DLBFAMPGB01	Projekt: Gebäudebetrieb	5	SAP
	Nutzerbedarfsanalyse und Flächenmanagement	DLBBPMNF01	Nutzerbedarfsanalyse und Flächenmanagement	5	SAF
	Seminar: Digitalisierung im Facility Management	DLBFAMSDFM01	Seminar: Digitalisierung im Facility Management	5	SAS
10. Semester 15 ECTS	IT-Systeme im Facility Management	DLBFAMITSM01	IT-Systeme im Facility Management	5	K / SAF
	WAHLPFLICHTFACH I		z.B. Facility Management von Spezialimmobilien	10	
11. Semester 20 ECTS	WAHLPFLICHTFACH II		z.B. Facility Management von Verkehrsimmobilien	10	
	WAHLPFLICHTFACH III		z.B. Facility Management von Industrieanlagen	10	
12. Semester 10 ECTS	Bachelorarbeit	BBAK01 BBAK02	Bachelorarbeit Kolloquium	9 1	SA PM
	<b>Gesamt 180 ECTS</b>	<b>ZIEL: Um im Zeitplan zu bleiben solltest Du alle zwei Monate ein Modul abschließen!</b>			

Du hast bereits eine genaue Vorstellung zu Deinem idealen Studienablaufplan? Super! Die IUBH bietet Dir die nötige Flexibilität sämtliche Module aus allen Semestern frei nach Deinem Geschmack zu wählen. Du kannst mehrere Module gleichzeitig bearbeiten oder auch einfach ein Modul nach dem anderen.

Wähle am Anfang Module die Dich besonders interessieren oder die Du unmittelbar in Deinem Job nutzen kannst. Das motiviert und verschafft gleich zu Beginn Erfolge.

Ein Modul mit zwei Kursen besteht aus einer Einführung und einer Vertiefung. Um ein Modul erfolgreich abzuschließen, musst Du sowohl die Einführung als auch die Vertiefung des Moduls erfolgreich im Rahmen einer Modulprüfung bestehen.

- Wahlpflichtfach II + III**
- Advanced Leadership
  - Angewandter Vertrieb
  - Facility Management von Industrieanlagen
  - Facility Management von Spezialimmobilien
  - Facility Management von Verkehrsimmobilien
  - Immobilienbewertung und -finanzierung
  - Immobilieninvestment und -projektentwicklung
  - Immobilienrecht
  - Organisationsentwicklung und Change Management
  - Personaldienstleistung
  - Personalwesen Spezialisierung
  - Projektmanagement (Spezialisierung)

\* Alle freigeschalteten Module für die Online Klausur findest Du in CARE

**ACHTUNG:**  
Steht das Ergebnis der Anerkennungsprüfung noch aus, solltest Du keine Kurse wählen, welche Du zur Prüfung beantragt hast. Wird Kurs I angerechnet, schreibst Du nur noch eine Klausur über Kurs II.

<b>FP</b>	Fachpräsentation
<b>K</b>	1 Skript, 1 Klausur, 1 Prüfungstermin (monatlich am Prüfungszentrum oder jederzeit per Online Klausur *)
<b>K / H</b>	Prüfungsformenflexibilität: Freie Wahl zwischen Klausur und schriftlicher Ausarbeitung Hausarbeit
<b>K / SAF</b>	Prüfungsformenflexibilität: Freie Wahl zwischen Klausur und schriftlicher Ausarbeitung Fallstudie
<b>M</b>	2 Skripte, 1 Modulklausur, 1 Prüfungstermin (monatlich am Prüfungszentrum oder jederzeit per Online Klausur*)
<b>PM</b>	Prüfung mündlich: Kolloquium
<b>SA</b>	schriftliche Ausarbeitung: Bachelorarbeit
<b>SAF</b>	schriftliche Ausarbeitung: Fallstudie
<b>SAS</b>	schriftliche Ausarbeitung: Seminararbeit
<b>WB</b>	Workbook

**\*\* Wahlpflichtfächer - 3 Module zur Auswahl**

**Wahlpflichtfach I**

- Facility Management von Industrieanlagen
- Facility Management von Spezialimmobilien
- Facility Management von Verkehrsimmobilien

Jede Spezialisierung kann nur einmal gewählt werden.